



# Comune di Vignole Borbera

## Provincia di Alessandria

Partita I.V.A.: 02418750069  
Palazzo del Municipio Viale Vochieri 2, 15060 Vignole Borbera  
Telefono: 0143 67301 Fax: 0143 677980  
[www.comune.vignoleborbera.al.it](http://www.comune.vignoleborbera.al.it) [info@comune.vignoleborbera.al.it](mailto:info@comune.vignoleborbera.al.it)

Prot.

Gent.mo .....

### **PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 C. 2, LETT. B) E 157, C. 2. DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA FINALIZZATI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO IN LARGO PERTINI. LETTERA DI INVITO**

A seguito della manifestazione di interesse e della Determinazione a contrattare n ..... del ..... 2018, codesto spettabile operatore economico è invitato a partecipare alla presente procedura negoziata secondo le modalità di seguito specificate.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Commissione di gara che si costituirà dopo il termine per la presentazione delle offerte, potrà procedere all'esclusione di concorrenti, anche in ragione di cause ostative non rilevate precedentemente.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per se o quale mandatario di operatori raggruppati.

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

##### ENTE APPALTANTE

Comune di Vignole Borbera – Sede Legale Viale Vochieri n. 2 - Tel. 0143/67301

Ufficio Tecnico: 0143/67301 – int. 208 - 209

Pec: [protocollo@pec.comune.vignoleborbera.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.vignoleborbera.al.it)

e – mail: [urbanistica@comune.vignoleborbera.al.it](mailto:urbanistica@comune.vignoleborbera.al.it)

**Sito Internet:** [www.comune.vignoleborbera.al.it](http://www.comune.vignoleborbera.al.it)

#### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Relativamente all'attuazione del presente intervento il RUP e l'Arch. Patrizia Barberis, Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Vignole Borbera.

#### **PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016.

Criterio di aggiudicazione: **offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

## 1. OGGETTO DELL'INCARICO

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di natura professionale, di seguito specificati, inerenti l'opera verrà inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018 - 2020 del Comune di Vignole Borbera, denominata "Realizzazione di un nuovo edificio scolastico in Largo Pertini":

**1) progettazione definitiva ed esecutiva (parte edilizia e parte impianti), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;**

L'incarico prevede in particolare quanto in appresso:

- Redazione della documentazione richiesta in fase di progettazione definitiva ai sensi degli artt. 23 e 216, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016; documenti componenti il Progetto Definitivo come elencati dall'art. 24, comma 1 del D.P.R. 207/2010;
- Redazione della documentazione richiesta in fase di progettazione esecutiva ai sensi degli artt. 23 e 216, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016; documenti componenti il Progetto Esecutivo come elencati dall'art. 33, comma 1 del D.P.R. 207/2010.

Tutti gli elaborati di cui sopra dovranno essere redatti in conformità a quanto indicato nel vigente Codice dei Contratti Pubblici.

Autorizzazioni preventive. I professionisti dovranno inoltre prendere i contatti con gli Enti preposti al rilascio dei necessari pareri preventivi, in particolare Settore Sismico della Regione Piemonte, Comando dei Vigili del Fuoco di Alessandria, ASL e GSE.

Si specifica che, non essendo consentito ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il subappalto della relazione geologica, il gruppo di progettazione dovrà comprendere la figura professionale atta a redigere la stessa.

## 2. IMPORTI PER SINGOLE CATEGORIE

Gli importi complessivi, le classi e le categorie individuate, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto dei servizi da affidare, sono i seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25classi</i>	<b>950.000,00</b>
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	<b>350.000,00</b>
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	<b>200.000,00</b>

**EDILIZIA – E.08****B.I) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. < Q >
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,2300
QbII.13	Relazione geologica (art.26, comma 1, D.P.R. 207/10)	0,0317
QbII.18	Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)	0,0300
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

**EDILIZIA – E.08****B.II) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. < Q >
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,1000

**IMPIANTI – IA.02****B.I) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. < Q >
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,1600

**B.II) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. < Q >
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0500

**IMPIANTI – IA.03****B.I) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. < Q >
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,1600

**B.II) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. < Q >
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0500

**La progettazione strutturale, a tutti i livelli, dovrà essere sviluppata in coerenza con quanto indicato dal Servizio Sismico della Regione Piemonte che eseguirà il controllo finalizzato al rilascio dell'autorizzazione preventiva sismica.**

### **3. IMPORTO COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO PROFESSIONALE**

L'importo del servizio da affidare, comprendente la progettazione definitiva - esecutiva dell'opera ed il coordinamento sicurezza in fase di progettazione è pari ad **€ 80.000,00** oneri previdenziali e IVA di legge esclusi.

**Importo a base d'asta: Euro 80.000,00**, oneri previdenziali e IVA di legge esclusi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. i costi della sicurezza per l'eliminazione dei rischi da interferenza sono valutati pari a € 0 (zero) trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

La stima del valore del contratto è stata effettuata utilizzando, come base di riferimento, i criteri di cui al DM 17 giugno 2016.

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste e delle ulteriori prestazioni offerte in sede di gara.

### **4. TERMINE DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

Per la redazione della progettazione vengono prescritti i seguenti termini:

- progettazione definitiva: **40** giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione;
- progettazione esecutiva: **10** giorni naturali e consecutivi dalla data di approvazione di progetto definitivo

I termini indicati per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva comprendono i tempi necessari all'ottenimento di pareri/autorizzazioni comunque denominati.

Il progettista incaricato deve impegnarsi, per iscritto, a prendere contatti con gli Enti preposti al rilascio dei necessari pareri preventivi (VV.FF, ASL, Settore Sismico della Regione Piemonte), con visite durante la fase di progettazione al fine di rendere noto agli Enti il progetto e diminuire i tempi per il rilascio dei pareri preventivi.

Il protrarsi dei tempi di acquisizione dei pareri preventivi da parte degli Enti preposti al rilascio dipendente da errori, omissioni o negligenza imputabile al professionista darà luogo all'applicazione della penale specificata nel successivo art. 2.8. In caso di parere negativo, dipendente da errori, omissioni o negligenza imputabile al professionista il R.U.P. potrà decidere la revoca dell'incarico.

### **5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all' art. 46 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83, comma 3 dello stesso Decreto Legislativo (salvo quanto previsto in relazione all'incarico di Coordinamento per la sicurezza ex art. 92 del D.Lgs n. 81/2008).

Le società di ingegneria e le società di professionisti, dovranno possedere i requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del DPR 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società d'ingegneria dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 256 del Regolamento 207/2010.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi, si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

### **6. PRESA VISIONE DEL PROGETTO**

Lo studio di fattibilità approvato con Deliberazione G.C. n. 24 del 27/02/2018, è scaricabile sul sito internet del comune di Vignole Borbera:

<https://www.comune.vignoleborbera.al.it>

### **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente appalto è indetto mediante procedura negoziata ai sensi **dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016** a seguito

della manifestazione di interesse e verrà aggiudicato con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95 del Codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, c.3, let. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con i seguenti criteri:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
<b>OFFERTA TECNICA</b>	Professionalità e adeguatezza dell'offerta	Max 40 punti
	Modalità di svolgimento della prestazione	Max 30 punti
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	Ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo	Max 20 punti
	Riduzione percentuale sul tempo di espletamento del servizio di progettazione	Max 10 punti
<b>TOTALE</b>		<b>100 punti</b>

### **A. OFFERTA TECNICA (MAX 70 PUNTI)**

La valutazione degli aspetti tecnici avverrà, da parte della Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei seguenti criteri, secondo le modalità indicate successivamente.

Il concorrente potrà presentare quanto di seguito indicato e relativo ai criteri di valutazione.

**Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo oggetto di valutazione contenuti nella busta "Offerta economica" pertanto nell'offerta tecnica non devono essere contenuti importi.**

L'offerta tecnica:

- non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
- non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- costituisce obbligazione contrattuale specifica e integra automaticamente le previsioni degli atti posti a base di gara nonché lo Schema di Disciplinare di incarico.

**Tutta la documentazione da inserire nella "Offerta Tecnica", dovrà essere debitamente sottoscritta dal concorrente (legale rappresentante) e da tutti i componenti dell'Associazione Temporanea se non ancora formalmente costituita, allegando per ciascun sottoscrittore una copia di un documento di identità in corso di validità.**

Nel caso in cui le dichiarazioni di cui sopra siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

<b>CRITERIO</b>		<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<p><b>A.</b></p> <p><b>QUALITA' DELLA PROFESSIONALITA'</b></p> <p>La documentazione ad illustrazione della qualità professionale dovrà essere presentata mediante una relazione descrittiva costituita da non più di 3 (tre) cartelle formato A4 e massimo 2 (due) cartelle formato A3 esplicative degli elaborati grafici.</p>	Questo criterio riguarda le caratteristiche dei servizi svolti dal concorrente desunti da <b>2 (due)</b> progetti attinenti il servizio in gara, illustrati con documentazione grafica e, possibilmente, fotografica o di fotorendering, che il concorrente ritenga significativi, per contenuto tecnico e qualità progettuale, delle proprie capacità professionali e organizzative.	<b>Max 40 punti</b>
<b>SUB CRITERI</b>		<b>SUB - PESO</b>
<b>A.1.</b>	Qualità/armonia architettonica delle soluzioni già realizzate	<b>PUNTI 10</b>
<b>A.2.</b>	Attinenza delle soluzioni strutturali già realizzate in edifici affini per dimensione e classe d'uso a quello oggetto di intervento	<b>PUNTI 30</b>
<p><b>B.</b></p> <p><b>MODALITA' SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE</b></p> <p>La documentazione ad illustrazione delle modalità di svolgimento della prestazione dovrà essere presentata mediante <b>una relazione descrittiva costituita da non più n. 4 (quattro) facciate in formato A4 e massimo 1 (una) eventuale cartella formato A3 destinata alla rappresentazione grafica</b></p>	Questo criterio riguarda l'illustrazione delle attività che si intendono svolgere e il metodo di esecuzione delle stesse, in particolare i processi innovativi, i tipi di strumenti e le risorse umane che si intendono impiegare, anche con riferimento all'organizzazione del servizio, sia in fase di progettazione esecutiva che di eventuale Direzione dei lavori, nonché per la redazione di tutta la documentazione necessaria allo svolgimento dell'incarico. Si valuteranno, inoltre, le caratteristiche delle proposte tecniche finalizzate alla redazione di un progetto più performante in termini di qualità architettonica, strutturale e manutentiva.	<b>Max 30 punti</b>
<b>SUB CRITERI</b>		<b>SUB - PESO</b>
<b>B.1</b>	Processi innovativi e i tipi di strumenti e di risorse umane che si intendono impiegare. Dovranno essere illustrate con precisione e concretezza i tipi di strumenti che si intende utilizzare, la struttura tecnico - organizzativa, con relativo organigramma e le professionalità messe a disposizione dal concorrente per svolgere le prestazioni richieste.	<b>PUNTI 10</b>
<b>B.2</b>	Proposte tecniche che a parità di costo prevedano tempi, modalità e costi di manutenzione più ridotti	<b>PUNTI 10</b>
<b>B.3</b>	Proposte tecniche che a parità di costo possano incrementare il livello di sicurezza delle strutture o di elementi non strutturali	<b>PUNTI 10</b>

## **OFFERTA ECONOMICA (MAX 30 PUNTI)**

L'importo posto a base di gara è pari a **€ 80.000,00**, oltre IVA E CNPAIA nei termini di legge.

<b>CRITERIO</b>		<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>C</b>	Parametro di natura quantitativa. L'offerente dovrà dichiarare un ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento al prezzo posto a base di gara	<b>PUNTI 20</b>
<b>D</b>	Parametro di natura quantitativa. La riduzione del tempo massimo stabilito dalle norme di gara dovrà essere espresso mediante l'indicazione di un ribasso percentuale unico	<b>PUNTI 10</b>

### **8. METODO DI CALCOLO PER L'ATTRIBUZIONE DEI COEFFICIENTI E DEI PUNTEGGI**

L'attribuzione dei punteggi avverrà con l'applicazione del metodo aggregativo compensatore previsto dalle Linee guida A.N.AC., di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate con Delibera n. 1005 del 21 settembre 2016.

I coefficienti saranno calcolati con il metodo del confronto a coppie. Al termine dei confronti si attribuiranno i punteggi trasformando la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" in coefficienti variabili tra zero ed uno.

Per la valutazione degli elementi quantitativi (prezzo e tempo) verrà applicato il metodo bilineare con coefficiente per la determinazione del valore soglia pari a 0,9.

### **9 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

#### **9.1 Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black lists di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'articolo 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78.

L'accertamento dell'assenza delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti comporta:

- 1) l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:
  - a. indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come segue:
    - a.1 nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
    - a.2 nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti, costituite in vigore della Legge n. 1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
    - a.3 nel caso di società di professionisti, e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;
    - a.4 nel caso società di ingegneria:

- a.4.1) i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza;
- a.4.2) il direttore tecnico di cui all'articolo 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;
- a.4.3) gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
- a.4.4) qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;
- b.** indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:
  - b.1 professionisti dipendenti;
  - b.2 professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c.** indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lettera a) punto a.4.3);
- d.** per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
  - tutti i soci in caso di società di persone;
  - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
  - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;

I soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice devono dichiarare:

- a. di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

I soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice devono dichiarare altresì l'assenza di partecipazione plurima ovvero che alla stessa procedura non presenta offerta, contemporaneamente e a qualunque titolo:

- a. in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- b. una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263.

I soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice devono dichiarare infine:

- a. l'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto di affidamento, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.

## **9.2 Requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 del Codice**

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli art 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 i propri requisiti

### **9.2.1) Requisiti di idoneità professionale (art 83 lettera a):**

- a) Iscrizione agli Albi. Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016. L'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovrà essere espletato da **professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai**



**vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati**

- b) possesso dei requisiti professionali per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 98 del Decreto Legislativo n. 81 del 2008.

E' ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) di tutte le figure professionali richieste purché in possesso di tutti i requisiti sopracitati, ovvero la presenza in forma cumulativa tra i diversi soggetti costituenti il raggruppamento dei medesimi requisiti.

I requisiti minimi di capacità tecnico - organizzativa sono comprovati dall'aver eseguito, negli ultimi dieci anni, servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, nelle categorie di cui alla tabella del precedente punto 2 per un importo dei lavori, per ciascuna classe e categoria, non inferiore all'importo stimato dei lavori oggetto dell'incarico.

Nel caso di raggruppamenti temporanei costituiti a costituendi di cui all'art. 46 comma 1 lett. e) del Codice, il requisito di capacità tecnico organizzativa deve essere posseduto **cumulativamente** dal raggruppamento; il capogruppo deve in ogni caso possedere il requisito in misura superiore rispetto a ciascuna delle mandanti. Ai sensi dell'art. 4 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263, il giovane professionista non concorre al raggiungimento del requisito.

**Si precisa e stabilisce che:**

- a) con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto, *"gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"*;
- b) verranno presi in considerazione ai fini della verifica del raggiungimento dei requisiti, tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv) del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare <sup>1</sup> del progetto definitivo, del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e di coordinamento nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione e la direzione lavori;
- c) ai fini della dimostrazione dei requisiti, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura, sono ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, la partecipazione a concorsi di progettazione <sup>2</sup> e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a) del Codice, infatti, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura "che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse";
- d) le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali;
- e) i consorzi stabili di cui all'art. 46 comma I lett. f) del Codice possono utilizzare sia i requisiti maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.
- f) in attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, anche

partecipante al raggruppamento. Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - tutta la documentazione prevista dal suddetto articolo 89 del Codice. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Si precisa infine che ai sensi dell'art.89, comma 1 del Codice che per quanto riguarda i titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), del Codice o le esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

## **10. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui offerta:

- è pervenuta oltre il termine perentorio indicato nella presente lettera d'invito, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- non reca l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente.

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice (soccorso istruttorio), i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice (soccorso istruttorio), i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

### ***in caso di raggruppamento temporaneo:***

- che non hanno prodotto l'atto costitutivo con mandato con rappresentanza al capogruppo se già costituito;
- che non hanno prodotto l'atto di impegno a costituire RTP se da costituire;
- che hanno ommesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato;

### ***in caso di consorzio stabile:***

- che non avendo indicato di eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non ha indicato il consorzio esecutore per il quale si candida;

Sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante,

<sup>1</sup> I ovvero il progetto di fattibilità tecnica all'entrata in vigore del D.M. ex art.23, comma 3 del Codice

<sup>2</sup> solo per i progetti premiati o meritevoli di menzione o per i progetti ammessi al secondo grado/fase, nel caso di concorsi ex art.154 commi 4 e 5) del codice, per i quali sia stato acquisito dal concorrente un certificato di buona esecuzione del servizio. Si richiamano all'uopo le linee guida n.1 dell'ANAC che, in merito al riconoscimento dei requisiti speciali, fanno riferimento anche ad "ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati." Il concorso rientra in tale fattispecie, in quanto prestazione propedeutica allo sviluppo dei vari livelli di progettazione

- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- che non hanno garantito la separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica;
- che hanno inserito elementi concernenti il prezzo o la riduzione del tempo di espletamento della progettazione in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica;
- che hanno presentato documentazione inerente all'offerta tecnica o economica irregolare o carente rispetto alle prescrizioni della presente lettera d'invito.

## **11. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante costituisce causa di esclusione.

Si precisa che costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa, nonché le mancanze, carenze e irregolarità dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

## **12. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI**

### **12.1 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti di carattere generale, nonché di carattere tecnico – organizzativo, sull'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36, commi 5 e 6, del D. Lgs. 50/2016.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ora Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, A.N.AC.) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura ed invitati, accedendo all'apposito link sul portale dell'A.N.AC. [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS e, con riferimento al CIG che identifica la presente procedura, acquisire il "PASSOE", di cui all'articolo 2, comma 3.2 della succitata Delibera attuativa, da produrre in sede di gara inserendolo nella busta A – Documentazione Amministrativa

### **12.2 Modalità di presentazione della documentazione**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del rappresentante legale del concorrente; a tal fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente su più fogli distinti;
2. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, ovvero dai legali rappresentanti dei concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
3. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione Appaltante, disponibili sul sito internet

<http://www.comune.vignoleborbera.al.it>, nella pagina dedicata alla procedura (cliccare sul titolo-link della procedura), che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

### **12.3 Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti.

Eventuali modifiche dei recapiti dichiarati dovranno essere tempestivamente segnalate via PEC all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.vignoleborbera.al.it](mailto:protocollo@pec.comune.vignoleborbera.al.it) o via e-mail all'indirizzo: [urbanistica@comune.vignoleborbera.al.it](mailto:urbanistica@comune.vignoleborbera.al.it) diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione è recapitata all'offerente e a tutti gli operatori economici ausiliari ai sensi dell'articolo 89, comma 9 del Codice.

### **12.4 Subappalti**

A norma dell'articolo 31 comma 8 del Codice, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività previste dal citato articolo 31, comma 8. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di subappalto delle attività di cui all'articolo 31, comma 8 del Codice, si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. Non costituisce subappalto, sempre all'interno dei predetti limiti, l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi.

### **12.5 Ulteriori informazioni**

1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
2. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
3. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace;
4. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
5. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

## **13. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, E APERTURA DELLE OFFERTE**

- Termine di presentazione delle offerte: **ore ..... del giorno ..... 2018.**
- Indirizzo di ricezione delle offerte: **comune di Vignole Borbera (AI), Viale Vochieri n. 2, 15060 – Vignole Borbera (AI)**
- Apertura offerte: la prima seduta pubblica si terrà in data che sarà comunicata agli operatori economici con congruo anticipo, a mezzo PEC, e comunque almeno 5 giorni prima della data medesima.

I soggetti ammessi all'apertura delle offerte sono i candidati o i Legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali rappresentanti.

#### 14. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara, salva richiesta di differimento del termine formulata in forma espressa dalla stazione appaltante nel corso dell'espletamento della procedura di gara.

#### 15. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione correlata, a pena di esclusione dalla gara, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire entro le **ore ..... del giorno ..... 2018**, esclusivamente all'indirizzo indicato al punto 13 della presente lettera d'invito:

**comune di Vignole Borbera**  
**Viale Vochieri n. 2**  
**15060 – Vignole Borbera (AI)**

È consentita ai concorrenti la consegna a mano del plico presso l'ufficio Protocollo della stazione appaltante, sito in Viale Vochieri n. 2, piano terra nei giorni:

- Lunedì dalle ore 8.00 alle ore 12.00
- Martedì dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e dalle 16.00 alle 18.00
- Mercoledì dalle ore 11.00 alle ore 13.00
- Venerdì dalle ore 11.00 alle ore 13.00
- Sabato dalle ore 10.00 alle ore 12.00

Per evitare dubbi interpretativi, si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico partecipante (denominazione o ragione sociale, sede, codice fiscale, P. Iva, indirizzo PEC per le comunicazioni); nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) devono essere riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi. Inoltre, sempre sul frontespizio della busta, deve essere presente la seguente dicitura:

**"NON APRIRE – PER L'UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI – Procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 c. 2, lett. b) e 157, c. 2. del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria finalizzati alla progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di un nuovo edificio scolastico in Largo Pertini – CIG 7407321AA7 – CUP C99H18000120001 SCADENZA ..... 2018 ALLE ORE .....".**

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente**, **l'indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura, rispettivamente: **A – Documentazione amministrativa; B - Offerta tecnica; C - Offerta economica.**

#### 16. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella busta "**A – Documentazione amministrativa**" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- a. **Istanza di partecipazione**, sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente, bollata e redatta utilizzando preferibilmente il modello allegato alla presente lettera di invito (**Allegato 1**); alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

**Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.**

La domanda dovrà indicare:

- a.1) la modalità di partecipazione quale operatore economico singolo oppure quale mandatario o mandante in raggruppamento temporaneo di operatori economici;
  - a.2) la forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 46, comma I del Codice.
- b. Dichiarazione sulla composizione del gruppo di lavoro (Allegato 2)** con la quale il concorrente identifica i soggetti-persone fisiche che svolgeranno le prestazioni oggetto dell'affidamento e i rispettivi ruoli. Tale dichiarazione è unica, anche in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, e deve essere sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento medesimo.
- c. Dichiarazioni titoli di studio e professionali (Allegato 3):** tutti i soggetti individuati nel gruppo di lavoro devono presentare la propria dichiarazione sostitutiva inerente il possesso dei titoli di studio, di iscrizione al relativo ordine professionale e le ulteriori eventuali abilitazioni possedute e richieste per lo svolgimento dei servizi oggetto di affidamento (coordinatore della sicurezza e "professionista antincendio"). La dichiarazione dovrà essere sottoscritta e accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità.
- d. Dichiarazione requisiti di capacità tecnico-professionale (Allegato 4):** dichiarazione che attesta il possesso del requisito di capacità tecnica richiesto per la partecipazione alla gara, ovvero l'aver eseguito, negli ultimi dieci anni, servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, nelle categorie di cui alla tabella del precedente punto 4.3 per un importo dei lavori per ciascuna classe e categoria non inferiore all'importo stimato dei lavori oggetto dell'incarico. La suddetta dichiarazione è unica e deve essere sottoscritta dal soggetto partecipante; in caso di raggruppamento temporaneo, deve essere sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento; in caso di avvalimento il soggetto ausiliario che mette a disposizione i propri requisiti dovrà produrre la propria distinta dichiarazione.
- e.** limitatamente ai raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'articolo 48, commi 2, 4, 5, 7, primo periodo, 8, 9, 10, 12, 13 e 14, del Codice:
- se già formalmente costituiti: **copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale**, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
  - se non ancora costituiti: **dichiarazione di impegno (Allegato 5)** alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato, ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del Codice.
- f. in caso di avvalimento**, a pena di esclusione:
- f.1) dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere tecnico-organizzativo per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario;
  - f.2) dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, con la quale:
    - attesta il possesso, in capo al soggetto ausiliario, dei requisiti generali di cui all'articolo 89 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
    - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- attesta che il soggetto ausiliario non partecipa alla gara in proprio o in altra forma prevista dal codice.
- f.3) originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'articolo 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.
- g. PASSOE** di cui all'articolo 2, comma 3.2, delibera n. **111** del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- h. Dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. (Allegato 6) con la quale il concorrente, a pena di esclusione:
  - h.1) dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
    - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
    - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta.
  - h.2) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al regolamento approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
  - h.3) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara e nello schema di disciplinare d'incarico.
- i.** Copia di un documento di identità valido di ciascun soggetto sottoscrittore delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

## **17. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"**

Nella busta "B - Offerta Tecnica", al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi secondo quanto previsto al successivo paragrafo 24 "Procedura di aggiudicazione", devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- a. documentazione illustrativa di al massimo 2 (due) servizi svolti - indicando anche i committenti, gli importi e il periodo di svolgimento - **mediante la presentazione, per ciascun servizio, di un massimo di due facciate di formato ISO A3.** Tali facciate dovranno contenere testo, immagini e disegni che possano consentire una compiuta e dettagliata determinazione delle prestazioni svolte.  
Qualora il concorrente superi il numero massimo di facciate prescritto, la commissione giudicatrice non leggerà le facciate successive alla seconda, quindi nel formulare i propri giudizi non terrà conto delle informazioni in esse contenute.**
- b. relazione metodologica** che dovrà essere costituita da **non più di 10 (dieci) facciate formato ISO A4**, contenente le modalità di impostazione dell'incarico, esplicitando chiaramente le misure organizzative (processi, strumenti, attrezzature, software e risorse umane) che si intendono attuare per lo svolgimento dei servizi.

Dal conteggio delle cartelle:

- sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici;
- sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel testo della relazione.

Si precisa che ai fini della valutazione della relazione non si terrà conto del contenuto delle facciate prodotte dal Concorrente in numero superiore a quanto indicato.

La documentazione relativa all'offerta tecnica (schede descrittive dei servizi e relazione metodologica) dovrà essere presentata anche **su supporto informatico**. Ai fini del controllo della formattazione del documento, la relazione metodologica in particolare dovrà essere fornita in formato editabile.

**Nell'offerta tecnica non deve essere riportata, a pena di esclusione, alcuna informazione, né esplicita né desumibile, relativamente all'offerta economica e all'offerta sul tempo.**

La documentazione costituente l'offerta tecnica deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal Concorrente. Qualora il Concorrente sia un raggruppamento temporaneo non ancora costituito la documentazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno l'ATP.

## **18. CONTENUTO DELLA BUSTA "C - OFFERTA ECONOMICA"**

Nella busta "C — Offerta Economica", **a pena di esclusione**, deve essere contenuta l'offerta economica, debitamente bollata (una marca da bollo da Euro 16,00), da redigersi utilizzando preferibilmente **l'Allegato 7**.

Si precisa quanto segue:

- a. il ribasso percentuale** sulla base d'asta e la riduzione percentuale sul tempo devono essere indicati obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- b. i ribassi** devono riportare i decimali fino alla terza cifra compresa, ove siano indicati più decimali la commissione giudicatrice procederà al troncamento al terzo decimale;
- c. in caso di discordanza** tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale quello indicato in lettere;
- d. l'offerta** dovrà presentare il dettaglio dell'onorario (IVA e oneri esclusi) per tutte le prestazioni componenti il servizio da affidare. L'offerta dovrà riportare espressamente il dettaglio dell'onorario per:
  - la progettazione definitiva;
  - la progettazione esecutiva;
  - il coordinamento della sicurezza per la fase di progettazione;
  - Ammontare spese conglobate
- e. l'offerta** dovrà presentare il dettaglio, in giorni naturali e consecutivi, del:
  - tempo di esecuzione della progettazione definitiva;
  - tempo di esecuzione della progettazione esecutiva;

Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara. Non sono ammesse offerte in aumento.

L'offerta economica deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal Concorrente. Qualora il Concorrente sia un raggruppamento temporaneo non ancora costituito l'offerta economica deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno l'ATP.

## **19. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, appositamente nominata dopo la scadenza per la presentazione delle offerte. Le operazioni di gara si svolgeranno come segue.

### **19.1 Apertura dei plichi e delle Buste A - verifica della documentazione amministrativa**

Nel corso della prima seduta pubblica di gara la commissione giudicatrice procederà:

- a. a verificare la correttezza formale dei plichi e della documentazione contenuta nella Busta A ed in caso negativo ad escludere dalla gara i



concorrenti cui essi si riferiscono, salvo i casi di applicazione del soccorso istruttorio;

- b. a verificare che nessuno dei consorziati di un *consorzio stabile*, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera 0. del Codice, partecipante alla gara, abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c. a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

**Nell'eventualità di dovuta applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio, e qualora la fattispecie di irregolarità/carenza riscontrata sia oggettivamente sanabile in tempi brevi, allo scopo di non dilatare eccessivamente la fase di ammissione dei concorrenti, la commissione giudicatrice si riserva la facoltà di contattare seduta stante il/i partecipante/i interessato/i, per verificarne la disponibilità all'integrazione/regolarizzazione tempestiva, mediante invio a mezza PEC della documentazione necessaria.**

Le sedute pubbliche successive alla prima avranno luogo presso la medesima sede del comune, in data e ora che sarà comunicata ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata almeno cinque giorni prima della data fissata.

#### **19.2 Apertura delle Buste B contenenti le offerte tecniche, valutazione delle offerte tecniche.**

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, (nella prima, o nella seconda, qualora si sia reso necessario attendere la produzione della documentazione integrativa per i casi di soccorso istruttorio) procederà all'apertura delle buste "B - Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi dopo l'esame della documentazione amministrativa, al fine del controllo formale del corredo documentale prescritto e dell'eventuale esclusione delle offerte tecniche non conformi.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate, a valutare le offerte tecniche impiegando il metodo descritto al precedente paragrafo 8.

Si precisa altresì che, al fine di non alterare i rapporti stabiliti tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la c.d. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

#### **19.3 Apertura delle buste contenenti le offerte economiche, valutazione delle offerte economiche.**

I punteggi relativi all'offerta tecnica saranno comunicati dalla commissione giudicatrice in seduta pubblica. Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**C - Offerta economica**", dando lettura dei ribassi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi al ribasso offerto sul prezzo e alla riduzione sul tempo, calcola la somma dei punteggi assegnati ai concorrenti ottenendo per ciascuno il punteggio complessivo e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso

punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

## **20. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi assegnabili.

Per la verifica delle offerte anormalmente basse si procede secondo quanto prescritto all'art. 97, comma 5, del Codice. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e a giungere alla conseguente proclamazione della graduatoria e alla relativa proposta di aggiudicazione; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'inserimento in graduatoria e alla proposta di aggiudicazione mediante sorteggio tra le stesse.

## **21. AGGIUDICAZIONE E SUA EFFICACIA**

Ai sensi dell'art. 32 co. 5 del Codice la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'aggiudicazione è soggetta a condizione sospensiva di efficacia ai fini della stipula del disciplinare d'incarico, sino alla conclusione dei controlli effettuati sull'aggiudicatario relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale. La stipulazione del disciplinare d'incarico ha luogo entro i successivi 60 giorni dalla data del provvedimento che dispone l'efficacia dell'aggiudicazione.

## **22. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario dovrà, su formale richiesta dell'Università, assolvere ai seguenti obblighi:

- presentare una cauzione definitiva calcolata ai sensi dell'art. 103 del Codice sull'onorario;
- presentare una polizza di responsabilità civile professionale, per la copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista o dei progettisti deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la Stazione Appaltante deve sopportare per le varianti da errore di progettazione, rearsi necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, per lavori di importo inferiore alla soglia di euro 5.225.000,00, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, per lavori di importo pari o superiore alla suddetta soglia, IVA esclusa. La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale;
- presentare una dichiarazione contenente:
  - l'assunzione dell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n.136/10 e s.m.i.;
  - l'indicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai movimenti finanziari relativi alla procedura negoziata in oggetto;
  - l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul/sui suddetto/i conto/i;
  - comunicare i nominativi dei responsabili del trattamento dei dati personali dell'Università;

- rimborsare la somma dovuta per l'applicazione dell'imposta di bollo sul contratto;

Nel caso in cui l'aggiudicatario non esegua gli adempimenti richiesti formalmente dalla Stazione Appaltante, propedeutici - alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico, o rinunci all'incarico, la Stazione Appaltante dispone la decadenza dell'aggiudicazione e aggiudica l'appalto al successivo concorrente in graduatoria ovvero si riserva di indire una nuova gara, facendo comunque carico all'inadempiente, a titolo di risarcimento danni, delle maggiori spese derivanti alla Stazione Appaltante in conseguenza del ricorso al successivo migliore offerente in graduatoria ovvero al nuovo aggiudicatario, in caso di esperimento di nuova gara, nonché dell'obbligo di risarcimento di ogni ulteriore spesa sostenuta dalla Stazione Appaltante.

Qualora la Stazione Appaltante dichiari l'aggiudicatario decaduto, la stessa provvederà, in prima istanza, ad incamerare la cauzione provvisoria, addebitando all'inadempiente tutti gli eventuali ulteriori oneri derivanti da detto inadempimento.

### **23. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Ferrara, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **24. ACCESSO AGLI ATTI**

Ferma restando la disciplina per l'accesso agli atti di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, relativamente all'ipotesi di accesso informale, si comunica che la presente lettera d'invito rappresenta comunicazione a tutti gli interessati ex art. 3 del D.P.R. 184/06.

### **25. INFORMAZIONI RELATIVE ALLE PROCEDURE DI RICORSO**

Avverso tutti i documenti inerenti alla procedura di gara è possibile proporre ricorso, nei termini di legge, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte — sede di Torino.

### **26. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera d'invito.

Vignole Borbera, lì ..... 2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Patrizia Barberis

(Il presente documento è sottoscritto con  
firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del  
D.lgs 82/2005)